

Prot. 1084/U
DEL 06/03/2020



Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca
Ufficio Scolastico Regionale per il Lazio
ISTITUTO COMPRENSIVO STATALE "VIA MAR DEI CARAIBI"

Via Mar dei Caraibi 30 – 00122 ROMA - Distretto XXI

Tel. e fax 06.5681915 - 06. 56389112

Cod. Meccanografico RMIC8FL003 Cod. Fiscale: 80256570583

sito web: www.mardeicaraibi.it e-mail: RMIC8FL003@istruzione.it RMIC8FL003@pec.istruzione.it

Roma 03 marzo 2020

Prot.n.

CONTRATTO DI CONCESSIONE IN USO TEMPORANEO

DEL LOCALE PALESTRA

L'Istituto Comprensivo "Via Mar dei Caraibi" di Roma, di seguito chiamato "Istituto", in persona del suo legale Rappresentante Dott.ssa Lucia Carletti domiciliata per la sua carica in Via Mar dei Caraibi

E

L'Associazione Sportiva Dilettantistica "BODY & SOUL OSTIA" con sede legale in Roma – Via Capo Spartivento 53 di seguito denominata "Associazione" nella persona del suo legale rappresentante Sig. Carlo PEZZULLO codice fiscale 9765169584

VISTO il D.P.R. 275/99, art 3 comma 3
VISTO il D.P.R. 275/99, art 9 comma 1
VISTO il D.I. 44/2001 art. 33 comma 2 lettera C
VISTO il D.I. 44/2001 art. 50
VISTA la comunicazione del Municipio X Prot.n. 96210 del 12/06/2019
VISTA la determina n.1320 del 12/07/2019
VISTO l'AVVISO PUBBLICO n. 2750/U del 29/08/2019

CONSIDERATO che l'attività svolta dall'Associazione risulta compatibile con la destinazione d'uso richiesto
CONSIDERATO che l'Associazione usa i locali in orario compatibile con le attività Istituzionali della scuola
VISTA la delibera del Consiglio d'Istituto del 05 dicembre 2019 n. 26

SI CONVIENE E STIPULA

Art. 1 - Premesse

Le premesse costituiscono parte integrante ed essenziale del presente atto.



Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca
Ufficio Scolastico Regionale per il Lazio
ISTITUTO COMPRENSIVO STATALE "VIA MAR DEI CARAIBI"

Via Mar dei Caraibi 30 – 00122 ROMA - Distretto XXI

Tel. e fax 06.5681915 - 06. 56389112

Cod.Meccanografico RMIC8FL003 Cod.Fiscale: 80256570583

sito web: www.mardeicaraibi.it e-mail: RMIC8FL003@istruzione.it RMIC8FL003@pec.istruzione.it

Art. 2 - Oggetto

L'Istituto mette a disposizione dell'Associazione e ai fini dello svolgimento dell'attività i locali e i servizi sottoelencati:

- Palestra della Sede I.C. Via Mar dei Caraibi con uso dei servizi e spogliatoi annessi;
- Palestra della Sede Stella Polare con uso dei servizi e spogliatoi annessi;

Le parti convengono che l'attività che l'Associazione svolgerà nei locali citati saranno esclusivamente quelli di cui alla proposta presentata e comunque compatibili e coerenti con le attività scolastiche.

I locali di cui al precedente art. 2 saranno utilizzati dall'Associazione nel periodo dal 01 settembre 2019 al 30 giugno 2023 secondo le seguenti modalità:

SEDE: I.C. VIA MAR DEI CARAIBI il LUNEDI' dalle 19.30 alle 22.30

SEDE: I.C. VIA MAR DEI CARAIBI il MERCOLEDI' dalle 19.30 alle 22.30

SEDE: I.C. VIA MAR DEI CARAIBI il VENERDI' dalle 19.30 alle 22.30

SEDE: I.C. VIA MAR DEI CARAIBI il SABATO dalle ore 19.30 alle ore 20.30

SEDE: I.C. VIA MAR DEI CARAIBI la DOMENICA dalle ore 19.30 alle 20.30

SEDE: STELLA POLARE il LUNEDI' dalle ore 16.30 alle ore 19.30

SEDE: STELLA POLARE il MERCOLEDI' dalle ore 16.30 alle ore 19.30

SEDE: STELLA POLARE il VENERDI' dalle ore 15.30 alle ore 19.30

SEDE: STELLA POLARE il SABATO dalle 16.30 alle 19.30

SEDE: STELLA POLARE la DOMENICA dalle 16.30 alle 19.30

Ogni cambiamento di programma e di orario dovrà essere preventivamente comunicato ed autorizzato.

Qualora non vengano rispettati dall'Associazione tutti gli obblighi previsti dal successivo art. 4 il presente contratto decade automaticamente.

Art. 4 – Contributo

L'associazione, per il corso di validità del contratto, non dovrà versare alcun compenso all'Istituto ma dovrà erogare prestazioni e/o servizi, da concordare con il Dirigente Scolastico in riunioni periodiche, anche per quanto concerne la manutenzione ordinaria e straordinaria dei locali concessi in uso temporaneo.



Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca
Ufficio Scolastico Regionale per il Lazio
ISTITUTO COMPRENSIVO STATALE "VIA MAR DEI CARAIBI"

Via Mar dei Caraibi 30 – 00122 ROMA - Distretto XXI

Tel. e fax 06.5681915 - 06. 56389112

Cod.Meccanografico RMIC8FL003 Cod. Fiscale: 80256570583

sito web: www.mardeicaraibi.it e-mail: RMIC8FL003@istruzione.it RMIC8FL003@pec.istruzione.it

Art. 5 - Obblighi dell'Associazione

L'associazione si impegna:

- a sollevare l'Istituto da ogni responsabilità per danni a persone e a cose che avessero a determinarsi in dipendenza dall'utilizzo dei locali oggetto del presente accordo;
- a risarcire l'Istituto di qualunque danno a beni mobili, immobili, impianti ed attrezzature verificatesi in dipendenza dell'utilizzazione da parte dell'Associazione;
- a non effettuare opere, lavori o azioni che pregiudichino il rispetto delle norme di sicurezza e senza autorizzazione scritta;
- ad assicurare la vigilanza e a controllare l'accesso alle palestre limitandolo ai soli Soci e comunque fino a che il numero sia compatibile con l'ampiezza dei locali stessi;
- a far rispettare ai propri soci le norme vigenti in materia di sicurezza;
- ad impedire che si costituiscano atti e fatti che possano risultare di pregiudizio alla libertà e pienezza dell'edificio scolastico;
- a verificare che le attività svolte dagli associati non violino le leggi vigenti;
- ad effettuare pulizia e sorveglianza degli spazi utilizzati per le proprie attività pena revoca dell'affidamento dei locali che questo Istituto provvederà a notificare direttamente al X Municipio
- L'Istituto potrà effettuare verifiche sullo stato delle attrezzature e dei locali contestando immediatamente per iscritto l'Associazione eventuali danneggiamenti subiti.

Art. 6 - Durata e cessazione

Il presente accordo ha la durata quadriennale salvo risoluzione anticipata motivata da inadempienza o per altro grave motivo e decadrà automaticamente qualora l'Associazione non rispetti tutti gli obblighi di cui ai precedenti articoli.

Per l'A.S.D "BODY & SOUL OSTIA"

Sig. Carlo PEZZULLO

Per l'I.C. "Mar dei Caraibi"

Dott.ssa Lucia CARLETTI